



COMUNE DI ROFRANO
Settore Urbanistica

BOLLO

RISERVATO ALL'UFFICIO
ARCHIVIAZIONE DEL PROCEDIMENTO

PRATICA EDILIZIA N. _____

DEL ____/____/____

RISERVATO ALL'UFFICIO
ACCETTAZIONE

VERIFICA ELABORATI ALLEGATI SI NO

DEL ____/____/____

RISERVATO AL PROTOCOLLO

**AL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA
DEL COMUNE DI ROFRANO
Via P. Scandizzo
84070 Rofrano (SA)**

RICHIESTA DI CERTIFICATO DI AGIBILITA'

(art. 24 e 25 del D.P.R. 380/01 e s.m.i)

OGGETTO: _____

SITO IN VIA/LOCALITA' _____

(Dati del richiedente)

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

residente in _____ cap _____

_____ civico _____

c.f./p.i. _____ e-mail _____

per conto _____

con sede in _____ cap _____

_____ civico _____

c.f./p.i. _____

avente titolo alla presentazione della richiesta del certificato di agibilità in quanto
_____ degli immobili siti in Rofrano
_____ civico _____
censti in NCEU foglio _____ particella _____ sub _____
particella _____ sub _____
particella _____ sub _____
particella _____ sub _____

legittimato con:

1. _____ n. _____ del _____ Rilasciato a nome di: _____ 2. _____ n. _____ del _____ Rilasciato a nome di: _____ 3. _____ n. _____ del _____ Rilasciato a nome di: _____
--

e sul quale, successivamente, non sono state eseguite modifiche;

CHIEDE

ai sensi del D.P.R. N. 380/01 s.m.i il **rilascio del certificato di agibilità** attestante le condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati a seguito della realizzazione delle opere suddette, per

- tutte le opere** oggetto del titolo abilitativo innanzi richiamato
- le seguenti parti** comprese nel titolo abilitativo innanzi richiamato

--

a tal fine si allega la documentazione obbligatoria, disposta dall'art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/01 s.m.i., in particolare:

1. DOCUMENTAZIONE CATASTALE

- Copia della "Dichiarazione per l'iscrizione al Catasto", restituita dagli Uffici catastali con attestazione dell'avvenuta presentazione e relative planimetrie catastali.

2. DOCUMENTAZIONE RELATIVA AGLI IMPIANTI

- Dichiarazione di conformità degli impianti realizzati, completa degli allegati obbligatori, redatta dalle imprese installatrici (art. 7 comma 1 del D.M. 22 gennaio 2008) relativi a:
 - IMPIANTO ELETTRICO
 - IMPIANTI ELETTRONICI (ANTIFURTO, CITOFONO)
 - IMPIANTO PROTEZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE
 - IMPIANTO RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE
 - IMPIANTO ASCENSORI, MONTACARICHI, SCALE MOBILI
 - IMPIANTO RADIOTELEVISIVO
 - IMPIANTO PROTEZIONE ANTINCENDIO
 - IMPIANTO IDRICO
 - IMPIANTO GAS
 - GAS
 - ALTRO _____

3. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ISOLAMENTO TERMICO

- Dichiarazione dell'impresa esecutrice attestante la conformità degli impianti installati alle disposizioni della Legge 09/01/1990 e s.m.i.;
- Dichiarazione asseverata dal direttore lavori di conformità al progetto e alla relazione tecnica di cui all'art.28 c.1 L.10/91, attestante l'osservanza della L.09/01/1991 n. 10, D.Lgs 192/2005 modificato e integrato dal D.Lgs 311/2006;
- Certificato di qualificazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare asseverato dal direttore lavori;
- L'osservanza delle disposizioni in materia di contenimento dei consumi energetici non è obbligatoria perché trattasi di immobile avente destinazione d'uso:
 - box cantina autorimessa parcheggio multipiano deposito
 - struttura stagionale a protezione di impianti sportivi
 - struttura industriale, artigianale, agricolo non residenziale in quanto gli ambienti sono riscaldati per esigenze legate al processo produttivo e /o utilizzato reflui energetici del processo medesimi altrimenti non utilizzabili
 - isolati con superficie utile totale inferiore a 50mq
 - ricadente nell'ambito della disciplina della parte e dell'art. 136, comma1, lettera b) e c) del D.Lgs 42/2004, in quanto il rispetto delle prescrizioni implica una alterazione inaccettabile del loro carattere o aspetto con riferimento ai loro caratteri storici e artistico

4. DOCUMENTAZIONE RELATIVA AL RISPETTO DELLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI

- Certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Salerno, rilasciato in data _____
- Dichiarazione sottoscritta da tecnico abilitato attestante l'esenzione dalla presentazione del certificato stesso;
- Copia della dichiarazione di inizio attività, ai sensi del D.P.R. 12/01/1998 N. 37, con riferimento prot. _____ VVFF n. _____ del _____

5. DOCUMENTAZIONE RELATIVA AL COLLAUDO STATICO DI OPERE IN CEMENTO ARMATO

- Si allega l'originale del certificato previsto dall'art. 67 comma 8 del D.P.R. N. 380/01, per opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, pre-compresso ed a struttura metallica.
- Si allega il certificato del competente ufficio tecnico della Regione (Genio Civile) competente del territorio, attestante la valutazione di sicurezza dell'edificio esistente prodotta ai sensi dell'art.2 comma 5 della L.R. 9/93, nei casi espressamente previsti dalla circolare applicativa delle norme tecniche per le costruzioni, Ministero infrastrutture e Trasporti n. 617 del 02/02/2009 – punto C 8.3.
- Si allega il certificato di idoneità statico (L.724/94) e statico/sismico (L.326/04) a firma di tecnico abilitato per interventi non soggetti a collaudo statico depositato presso il competente ufficio della Regione (Genio Civile) competente per territorio.
- Si allega il certificato di idoneità statica per gli interventi oggetto di condono edilizio (L.47/85, interventi di cambio d'uso, manutenzione straordinaria e ristrutturazione edilizia), con allegata dichiarazione che alla data della certificazione non sono state eseguite opere sulle parti strutturali e gli interventi eseguiti non comportano, nei casi espressamente previsti, la valutazione di sicurezza dell'edificio esistente di cui all'art.2 comma 5 della L.R. 9/93
- La certificazione è stata già depositata allo Sportello Unico per l'Edilizia con comunicazione del _____ prot.n. _____

6. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE NORME SUL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

- Dichiarazione di conformità, sottoscritta da tecnico abilitato, resa sotto forma di perizia giurata, delle opere realizzate in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche indicate nell'art. 11 del D. M. LL. PP. n. 236 del 14/06/89 e art. 77 del D.P.R. n. 380/01 s.m.i. per gli edifici privati, e art. 82 del D.P.R. n. 380/01 s.m.i. per gli edifici pubblici o privati aperti al pubblico;

Dichiarazione, sottoscritta da tecnico abilitato, attestante la non obbligatorietà di adeguamento delle opere in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche.

7. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ANAGRAFE EDILIZIA

Relazione relativa alla consistenza dei vani/numerazione unità immobiliari/autorimessa e posti auto.

8. DOCUMENTAZIONE RELATIVA AL RISPETTO DELLE NORME SULL'INQUINAMENTO ACUSTICO

Dichiarazione attestante il rispetto dei requisiti acustici di cui al D.P.C.M. 05/12/1997 a firma del Direttore dei Lavori.

Dichiarazione sottoscritta da tecnico abilitato attestante la non obbligatorietà all'osservanza delle disposizioni in materia di tutela dell'inquinamento acustico.

9. DICHIARAZIONE RELATIVA AGLI ALLACCIAMENTI

Dichiarazione a firma tecnico abilitato attestante:

corretto approvvigionamento idrico a norma di legge e requisiti degli impianti;

corretto allontanamento delle acque reflue (a norma delle vigenti leggi);

corretto smaltimento dei rifiuti solidi.

10. DOCUMENTAZIONE RELATIVA AI VERSAMENTI

RICEVUTE dei versamenti eseguiti sul ccp n. intestato a Comune di Rofrano – Servizio di tesoreria per

DIRITTI DI SEGRETERIA: _____ € 52,00;

SANZIONE AMMINISTRATIVA NEL CASO PREVISTO DALL'ART. 24 CO 3 DEL D.P.R. 380/01 s.m.i. _____ € 200,00.

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 co 1 lett. B del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 s.m.i.

A. Che le opere realizzate, e di cui in premessa, risultano conformi al progetto approvato;

B. Che gli interventi realizzati risultano conformi alle normative vigenti con particolare riferimento all'avvenuta prosciuga tura dei muri e salubrità degli ambienti.

Con la firma della presente il soggetto interessato autorizza il Comune di Rofrano a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (D. Lgs. N. 196/2003).

Rofrano, _____

Il Richiedente _____

Allegare documento di identità ex art 38 DPR 445/2000